

Školský internát Trnavská 2, Bratislava

Školský internát sa nachádza v prenajatých priestoroch. Prenajíateľom v zmysle zmluvy je Prvá ružinovská spoločnosť, a.s., Mlynské nivy 61 v Bratislave (vlastníkom priestorov internátu je Hlavné mesto SR Bratislava, správca : MČ Bratislava – Ružinov).

Nehnuteľnosti evidované na LV 3794 pre katastrálne územie BA IV- Dúbravka

- Budova internátu na Saratovskej 26/B, súpis.číslo 2141, situovaná na pozemkoch parc. č. 3425/2 a 3424
- Pozemok pod internátom Saratovská, parc.č. 3425/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 2.688 m²
- Pozemok pod internátom Saratovská, parc.č. 3424, zastavané plochy a nádvoría o výmere 470 m²
- Pozemok – dvor, situovaný na par.č. 3426/2, ostatné plochy o výmere 4.525 m²
- Pozemok – dvor, situovaný na 3427, zastavané plochy a nádvoría o výmere 29 m²
- Pozemok – dvor, situovaný na parc.č. 3428/2 ,ostatné plochy o výmere 2.762 m²
- Pozemok – dvor, situovaný na parc.č.3428//3, ostatné plochy o výmere 119 m²

Majetok je vo vlastníckom podiele BSK 1/1.

Účtovná hodnota nehnuteľného majetku v správe internátu k 31.12.2019 je :

- Budovy a stavby : 3 361 682,82 €
- Pozemky: 756.595,11 €.

Prehľad zmlúv o nájme nebytového priestoru platných v roku 2019

Nájomca	predmet nájmu+výmera v m²	dobu nájmu od - do	ročná výška nájmu v €
CareMed	miestnosť č.19,20,21- zdr.stredisko 73,5m²	neurčito	5 500,08 €
CareMed	kancelária č. 26,27 49m²	neurčito	4 007,28 €
SonSat s.r.o.	kancelária č. 327 24,5m²	neurčito	2 649,24 €
SonSat s.r.o.	kancelária č. 325 40m²	neurčito	2 822,28 €
Son Sat s.r.o.	sklad v suteréne kuchyne 19,8m²	neurčito	872,76 €
Son Sat s.r.o.	sklad-vestibul 15,75m²	neurčito	780,00 €
Ján Majtán - Aku-final	sklad v suteréne kuchyne 30,55m²	neurčito	1 645,68 €
KvatroComp s.r.o.	kancelária+sklad (č. 301, 324) 24,5+3,4m²	neurčito	2 855,64 €
GISS s.r.o.	kancelárie č. 307, 308, 310 73,5m²	neurčito	7 946,04 €
BEG Slovakia s.r.o.	kancelária č. 316 24,5m²	neurčito	2 648,64 €
Alena Trnčáková	miestnosť č. 305 24,5m²	neurčito	2 650,32 €
NUBIUM, s.r.o.	reklamné panely-pozemok	neurčito	400,00 €
Dallmayr Vending & Office k.s.	nápojový automat-vestibul	neurčito	100,00 €
Outdoor Media s.r.o.	reklamný panel-pozemok	neurčito	500,00 €

SonSat s.r.o.	kancelária č. 326	24,5m2	od 1.8.2018 - neurčito	2 859,12 €
KvatroComp s.r.o.	kancelária+sklad	(č. 321 24,5+6,72 m2	od 15.9.2019 neurčito	3 518,34 €

školský internát v Dúbravke



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV
Obec: BA-m.č. DÚBRAVKA
Katastrálne územie: Dúbravka

Dátum vyhotovenia: 8.11.2019
Čas vyhotovenia: 09:43:07

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 3794

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
1091	3619	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
1092/1	2507	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1092/3	442	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
1092/7	7285	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1092/8	1827	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
1093	13780	Ostatná plocha	30	1		
1274	540	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
1275	1618	Ostatná plocha	30	1		
2435/9	227	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2435/19	1149	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2435/28	202	Ostatná plocha	37	1		
2435/35	136	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2435/36	113	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2435/38	159	Zastavaná plocha a nádvorie	25	1		
2738/5	6	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2740	937	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2741	1319	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2742	892	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2743	1787	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
2841	989	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
2842	2699	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1		
3424	470	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
3425/2	2688	Zastavaná plocha a nádvorie	16	1		
3426/2	4525	Ostatná plocha	37	1		
3427	29	Zastavaná plocha a nádvorie	17	1		
3428/2	2762	Ostatná plocha	37	1		
3428/3	119	Ostatná plocha	37	1		

Legenda:**Spôsob využívania pozemku:**

- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
 25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
 30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
 37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Umiestnenie pozemku:

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
1162	2738/5	12	Lipského 13		1
1162	2740	12	Lipského 13		1
1162	2742	12	Lipského 13		1
1168	2748/2	11	ZDŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1168 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1168	2748/3	11	ZDŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1168 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1168	2748/4	11	ZDŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1168 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
1168	2748/5	11	ZDŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1168 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
1168	2748/1	11	ZDŠ Bullova 2		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1168 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
1194	2772	12	Zariadenie soc. sl.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1194 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 847.					
1805	2841	12	San.Bošániho 2		1
1935	1091	11	SPŠE-K.Adlera		1
1935	1092/3	11	SPŠE-K.Adlera		1
1944	1274	20	San.M.Sýk.Fedákova 5		1
2141	3425/2	20	stavba		1
2141	3424	20	stavba		1
3152	2435/35	20	prístavba		1
3152	2435/9	20	účelová stavba		1
3152	2435/19	20	účelová stavba		1
5168	2435/36	7	garáže		1

Legenda:**Druh stavby:**

- 7 - Samostatne stojaca garáž
 11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
 12 - Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia
 20 - Iná budova

Kód umiestnenia stavby:

- 1 - Stavby postavané na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka Spoluuvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, Bratislava, PSČ 820 05, SR 1 / 1
 IČO: 36063606

Tituly nadobudnutia LV

Žiadosť č. ORGSM 76/2004-3 zo dňa 26.1.2004 o zápis delimitačného protokolu zo dňa 29.1.2004 - Vz 1236/04
 Žiadosť č.2060/2003 z 17.3.2003
 - delimitačný protokol zo dňa 17.3.2003 - Vz 2847/03

Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2247/03.
Žiadosť č.4793/2002 z 12.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2362/03.
Žiadosť č.4793/2002 z 9.12.2002-delimitačný protokol z 9.8.2002 - Vz 2819/03.
Žiadosť č.4793/2002 z 9.12.2002-delimitačný protokol z 14.8.2002 - Vz 2821/03.
Žiadosť o zápis č. ORGSM 76/53/2004; delimitačný protokol zo dňa 6.9.2004; GP č.571/04
Žiadosť o zápis č.5287/2003 zo dňa 10.7.2003 - Vz 1355/04,Vz 1356/04

ČASŤ C: ŤARCHY

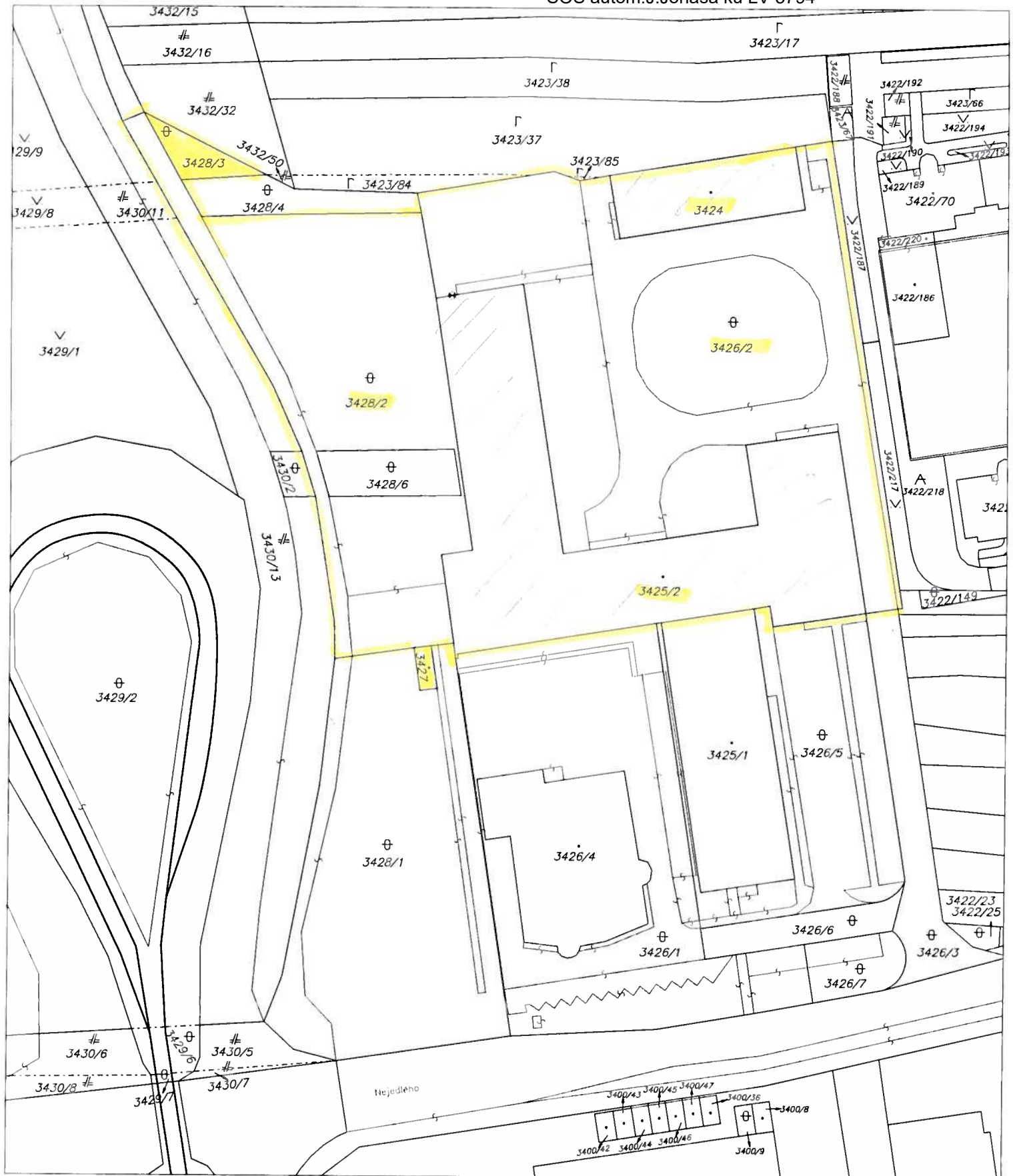
Iné údaje:



Zápis GP č.100/2008

Žiadosť o zápis zmeny adresy sídla

- 1 Zápis GP 15/2015 (č.over. 1396/15) na rozdelenie parciel č. 1093, 1092/1, 1092/7, 1092/8, R-4218/15

Poznámka:



Organizácia Katastrálny úrad Katastrálny úrad v Bratislave Správa katastra pre hlavné mesto SR Bratislava	Okres Bratislava	Obec BA-m.č.	Kat. územie DUBRAVKA
Číslo zákazky 2460/12	Mapový list č. STUPAVA 1-7/21, 1-7/23		Mierka 1 : 1000 Kód 1
KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY na parcelu:			
Vyhotožil			
Dňa 14.05.2012	Meno DOLNAKOVA Š.		
  atka a podpis			